

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2014-01-01 - 2014-12-31

Styrelsen för Lantmännens Gemensamma Pensionsstiftelse Grodden avger härmed följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Rapport över förändringar i eget kapital	9
Kassaflödesanalys	10
Moderföretaget	
Resultaträkning	11
Balansräkning	12
Rapport över förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalys	14
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	15
Noter	18

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (tkr).

Förvaltningsberättelse

Stiftelsens ändamål

Pensionsstiftelsen, som bildades under 2011, är en gemensam pensionsstiftelse för Lantmännen ek för (769605-2856) och andra svenska företag i vilka Lantmännen ek för direkt eller indirekt via koncernbolag är eller varit delägare, nedan benämnda Arbetsgivaren. Företag som har eller kan komma att lämna koncernen ska även därefter ha del i och rätt att avsätta ytterligare medel till stiftelsen.

Stiftelsens ändamål är att trygga utfästelser om pension inom ITP 2 och pensionsutfästelser vilka Arbetsgivaren lämnat gentemot sina tjänstemän och deras efterlevande och som kreditförsäkras i Försäkringsbolaget PRI Pensionsgaranti, ömsesidigt.

Pensionsstiftelsen står under tillsyn av Länsstyrelsen i Stockholms län och Finansinspektionen.

Förvaltningsmål

Styrelsen för Lantmännens pensionsstiftelse fastställer en placeringspolicy som utgör det övergripande styrinstrumentet för Stiftelsens verksamhet.

Målet för placeringsverksamheten i Stiftelsen är att uppnå en avkastning på tillgångarna som långsiktigt genererar en återbäring som motsvarar arbetsgivarens pensionsutbetalningar. Stiftelsen utgör en pant för pensionsutfästelserna och ska vid en eventuell konkurs likvideras för att kunna teckna försäkring för de pensionsberättigade.

Det långsiktiga avkastningsmålet är 3,6% + Riksbankens långsiktiga inflationsmål, för närvarande 2,0%, vilket innebär ett avkastningsmål på 5,6%. Under 2014 var den uppmätta inflationen 0,1%.

Tillgångsfördelning och risk

Stiftelsens tillgångsfördelning fastställs i en allokeringsstrategi, som beaktar ovanstående förvaltningsmål. Tillgångarnas förväntade avkastning och risk analyseras i förhållande till förvaltningsmålet.

För respektive tillgångsslag fastställs intervall, som den aktuella tillgångsfördelningen ska ligga inom. Inom de fastställda intervallen genomförs allokeringsförändringar med hänsyn till aktuella marknadsutsikter för avkastning och risk.

Det är styrelsens uppfattning att en balanserad portfölj med ett betydande inslag av reala tillgångar som fastigheter krävs, inklusive en löpande avkastning, för att nå det uppsatta avkastningsmålet med beaktande en kontrollerad risknivå. Dessutom eftersträvar stiftelsen en diversifiering av tillgångarna i syfte att reducera riskerna.

Tillgångsslag	Normalvikt %	Avvikelseintervall		Vikt (%) 2014-12-31
		Min %	Max %	
Räntebärande värdepapper	25	5	100	15
Fastigheter; aktier i fastighetsbolag samt finansiering av fastighetsbolag	60	0	70	58
Noterade aktier och aktierelaterade instrument	15	0	25	18
Alternativa placeringar	0	0	20	9

Stiftelsens tillgångar är exponerade för finansiella risker i form av marknadsrisk samt likviditets-, kredit- och motpartsrisker. Marknadsrisk är risken för att priset på fastigheter, aktier, räntebärande värdepapper, valutor och andra tillgångar förändras.

Riskhantering är en väsentlig del av verksamheten. Riskbedömning och riskhantering ingår i allt från de enskilda investeringsbesluten, som baseras på bedömningen av förväntad avkastning i förhållande till den risk som investeringen medför, till den totala risken i stiftelsen. Riskhanteringen innefattar även löpande utvärdering av kapitalförvaltarens förmåga och kompetens.

Information om verksamheten

Pensionsstiftelsen förvaltar stiftelsens tillgångar, som förutom värdepapper inkluderar en fastighetskoncern. Fastighetskoncernen består av ett holding bolag och sex verksamhetsdrivande fastighetsbolag, som i sin tur äger tio fastigheter i Mellansverige.

Huvuddelen av Stiftelsens tillgångar, som inte relateras till fastighetskoncernen, förvaltas i externa aktie- och räntefonder eller genom direktinvesteringar, huvudsakligen i räntebärande värdepapper.

Fastigheterna är i sin helhet uthyrda. Av hyresgästerna utgör 68% företag inom Lantmännenkoncernen. 90% av gällande hyresavtal löper på mellan 5 och 12 år.

Varken Stiftelsen eller fastighetsbolagen har anställda. Fastighetsbolagen köper alla fastighetsrelaterade tjänster från Lantmännen ek för eller fastighetsbolag som ingår i Lantmännenkoncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2014 avslutades om- och tillbyggnaden av fastigheten Fristaden 5 i Stockholm. Ombyggnaden har pågått under 2 år och det totala investeringsbeloppet har uppgått till 186 MSEK. Den ombyggda fastigheten var från färdigställandedatum uthyrd i sin helhet. Under slutet av 2013 avyttrades två fastigheter i södra Sverige.

I övrigt har verksamheten bedrivits i samma omfattning under 2014 som under 2013. Inga förändringar i Arbetsgivaren har skett under året.

Stiftelsens placerade tillgångar, exklusive marknadsvärdering av fastigheter i fastighetskoncernen, har under 2014 genererat en avkastning på 6,3% och inklusive marknadsvärdering av fastigheterna 11,7%. Detta innebär att avkastningen, exklusive marknadsvärdering av fastigheterna, under 2014 varit 0,7 % högre än avkastningskravet och inklusive marknadsvärdering av fastigheterna 6,1% högre. I relation till den reellt uppmätta inflationstakten för 2014 på 0,1 % har avkastningen överstigit kravet med 2,6% exklusive marknadsvärdering av fastigheter och med 8,0 % inklusive marknadsvärdering av fastigheterna.

Sedan start, 2011-12-15, har den genomsnittliga avkastningen på tillgångarna, inklusive marknadsvärdering av fastigheterna, uppgått till 9,1 % per år.

I slutet av december gjorde ett av arbetsgivarföretagen en ny avsättning till Stiftelsen på 2 000 tkr (11 250). I slutet av december utbetalade även Stiftelsen gottgörelse till sex arbetsgivarföretag uppgående till sammanlagt 101 048 tkr (23 848). För ytterligare detaljer om dessa in- och utbetalningar se not 17, Eget kapital.

Förväntad framtida utveckling

Groddens tillgångar är placerade i fastigheter och olika finansiella tillgångsslag på olika marknader. Tillgångarnas avkastning och värde kommer att variera över tid. Placeringarna är gjorda så att förväntad framtida avkastning maximeras utifrån given riskprofil. Kortsiktigt kan värdet på tillgångarna minska i värde, över tid anser styrelsen att värdetillväxten, enligt vedertagna principer för portföljförvaltning, kommer att matcha pensionsskuldens storlek och tillväxt med stor sannolikhet.

Användandet av finansiella instrument

Stiftelsen placerar delar av sin tillgångsmassa i finansiella instrument, vilka framgår av not 13. I övrigt använder Stiftelsen sig inte av finansiella instrument i sin verksamhet.

Stiftelsens styrelse och placeringsråd

Stiftelsens styrelse svarar för att Stiftelsens förmögenhet är placerad på ett aktsamt sätt och att Stiftelsens medel inte används för annat än Stiftelsens ändamål. Stiftelsen har under året haft 5 protokollförda styrelsemöten.

Styrelsen fastställer placeringsriktlinjer och allokeringsstrategi samt beslutar om förvaltningen av Stiftelsens medel. Uppföljning av tillgångarnas avkastning och risk genomförs löpande av styrelsen.

Styrelsen har till sin hjälp ett rådgivande Placeringsråd. Placeringsrådets arbetsområde är tillgångsallokering, kapitalförvaltning, uppföljning och utvärdering. Placeringsrådet sammanträder före Stiftelsens styrelsemöten.

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Ledamöter utsedda av arbetsgivaren:

<i>Ordinarie ledamöter</i>	<i>Suppleanter</i>
Olof Wogén (ordförande)	Rolf Hallberg
Tove Cederborg	Eva Fröberg
Olov Nyberg	Tomas Börjesson

Ledamöter utsedda av arbetstagarna:

<i>Ordinarie ledamöter</i>	<i>Suppleanter</i>
Morgan Ideskog	Bo Hellstedt
Gabrielle Engqvist	Mats Erlandsson
Björn Andersson	Mats Gustafsson

Placeringsrådet har under året haft följande sammansättning

Olof Wogén (ordförande)
Hans Wallemyr, ledamot Lantmännen ek förs styrelse
Tove Cederborg
Rolf Hallberg
Jonas Pripp, extern finansiell rådgivare

W
8/5

Andelsförhållanden

Nedan följer en specifiering av respektive företags andel av stiftelsens marknadsvärderade egna kapital i relation till respektive pensionsåtagande. Det marknadsvärderade egna kapitalet inkluderar förändringar i marknadsvärdet på de fastigheter som ingår i koncernen. Detta innebär att marknadsvärderat eget kapital skiljer sig från koncernens bokförda egna kapital där fastigheterna värderas till anskaffningsvärde minskat med av- och nedskrivningar.

	2014	2014	2013	2013
	Marknads- värderat eget kapital	Pensions- åtagande	Marknads- värderat eget kapital	Pensions- åtagande
Arbetsgivarföretag, tkr				
Lantmännen ek för	1 141 954	931 403	1 080 480	922 544
Lantmännen Fastigheter AB	4 043	2 548	1 829	1 794
Lantmännen Maskin AB	376 950	341 653	353 722	333 311
Lantmännen Reppe AB	10 729	10 434	10 021	9 627
Lantmännen Unibake Sweden AB	129 040	108 236	119 922	105 522
Swecon Anläggningsmaskiner AB	120 841	114 982	108 183	102 845
Kronfågel AB	148 070	129 132	143 384	128 221
SweHatch AB	7 288	6 366	6 939	6 446
Summa	1 938 915	1 644 754	1 824 480	1 610 310

Flerårsöversikt koncernen*

	2014	2013	2012
Nettoomsättning (tkr)	103 002	96 954	99 873
Resultat efter finansiella poster (tkr)	69 375	72 647	71 358
Rörelsemarginal (%)	25,4%	11,0%	45,9%
Avkastning på eget kapital (%)	5,4%	6,9%	4,4%
Balansomslutning (tkr)	2 041 403	2 024 686	1 858 030
Soliditet (%)	85,8%	86,7%	88,9%

* Koncernen bildades i mitten av december 2011 och det första egentliga verksamhetsåret var 2012. Årsredovisningen för 2014 är den första som omfattar en koncernredovisning. Årsredovisningen har upprättats enligt BFNAR 2012:1 (K3) och några skillnader mot tidigare redovisade jämförelsetal, som en effekt av övergången till K3, finns således inte. 2012 har inte räknats om, men bedöms motsvara K3s regelverk.

W

Koncernens resultaträkning

Tkr	Not	2014-01-01 -2014-12-31	2013-01-01 -2013-12-31
Nettoomsättning	1, 3	103 002	96 954
		103 002	96 954
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	-41 844	-31 442
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 003	-24 160
Övriga rörelsekostnader	2	0	-30 683
		-76 847	-86 285
Rörelseresultat		26 155	10 669
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	20 038	3 321
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	25 863	59 298
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-2 681	-641
		43 220	61 978
Resultat efter finansiella poster		69 375	72 647
Skatt på årets resultat	9	24 781	44 524
Årets resultat		94 156	117 171

Det finns inga minoritetsintressen i ägda företag

W

Koncernens balansräkning

Tkr	Not	2014-12-31	2013-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	1 112 111	1 039 393
Inventarier, verktyg och installationer	10	84 586	50 094
Pågående nyanläggningar	10	193	55 130
		1 196 890	1 144 617
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	740 215	545 634
Andra långfristiga fordringar	14	-	40 000
		740 215	585 634
Summa anläggningstillgångar		1 937 105	1 730 251
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		175	387
Aktuell skattefordran		58	0
Övriga fordringar		6 290	11 559
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	7 929	5 812
		14 452	17 758
Kortfristiga placeringar		-	25 513
Kassa och bank	16	89 846	251 164
Summa omsättningstillgångar		104 298	294 435
SUMMA TILLGÅNGAR		2 041 403	2 024 686

Koncernens balansräkning

Tkr	Not	2014-12-31	2013-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Stiftelsekapital		1 466 453	1 565 501
Annat eget kapital inklusive årets resultat		284 963	190 807
		1 751 416	1 756 308
Eget kapital hänförligt till stiftelsens delägare		1 751 416	1 756 308
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	18	72 510	100 814
		72 510	100 814
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	19	195 000	138 000
		195 000	138 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		6 844	12 090
Aktuella skatteskulder		6 585	3 955
Övriga skulder		1 366	5 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	7 682	7 620
		22 477	29 564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 041 403	2 024 686
<i>POSTER INOM LINJEN</i>			
Ställda säkerheter	22	195 000	138 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Rapport över förändringar i koncernens egna kapital

Tkr	Not	Stiftelsekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Ingående balans 2013-01-01		1 578 099	73 636	1 651 735
<i>Transaktioner med ägare:</i>				
Tillfört kapital	17	11 250	0	11 250
Lämnad gottgörelse	17	-23 848	0	-23 848
Årets resultat		0	117 171	117 171
Utgående balans 2013-12-31		1 565 501	190 807	1 756 308
<i>Transaktioner med ägare:</i>				
Tillfört kapital	17	2 000	0	2 000
Lämnad gottgörelse	17	-101 048	0	-101 048
Årets resultat		0	94 156	94 156
Utgående balans 2014-12-31		1 466 453	284 963	1 751 416

Koncernens kassaflödesanalys

Tkr	2014-01-01 -2014-12-31	2013-01-01 -2013-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	26 155	10 669
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	35 003	24 160
Förlust vid utrangering av anläggningstillgångar	0	32 044
Övrigt	0	-1 361
	61 158	65 512
Erhållen ränta	11 278	10 215
Erlagd ränta	-2 681	-613
Betald inkomstskatt	-951	-4 737
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	68 804	70 377
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelsefordringar	3 162	-12 399
Förändring av rörelseskulder	-9 735	17 399
Kassaflöde från den löpande verksamheten	62 231	75 377
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-87 276	-118 219
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	130 122
Investering i finansiella placeringar	-314 179	-243 648
Avyttring av finansiella placeringar	194 441	217 436
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-207 014	-14 309
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Upptagna lån	57 000	138 000
Tillfört kapital	2 000	11 250
Utbetald gottgörelse	-101 048	-23 848
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-42 048	125 402
Årets kassaflöde	-186 831	186 470
Likvida medel vid årets början	276 677	90 207
Likvida medel vid årets slut	89 846	276 677

Moderföretagets resultaträkning

Tkr	Not	2014-01-01 -2014-12-31	2013-01-01 -2013-12-31
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-524	-686
		-524	-686
Rörelseresultat	2, 5	-524	-686
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	20 038	3 321
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	57 848	98 484
		77 886	101 805
Resultat efter finansiella poster		77 362	101 119
Skatt på årets resultat	9	-5 374	-3 955
Årets resultat		71 988	97 164

Moderföretagets balansräkning

Tkr	Not	2014-12-31	2013-12-31
-----	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11	25 008	25 008
Fordringar hos koncernföretag	12	883 000	900 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	740 215	545 634
Andra långfristiga fordringar	14	0	40 000
		1 648 223	1 510 642

Summa anläggningstillgångar

1 648 223 1 510 642

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 733	1 935
		1 733	1 935

Kortfristiga placeringar

Kassa och bank	16	-	25 513
----------------	----	---	--------

		69 694	205 842
--	--	---------------	----------------

Summa omsättningstillgångar

71 427 233 290

SUMMA TILLGÅNGAR

1 719 650 1 743 932

Moderföretagets balansräkning

	Not	2014-12-31	2013-12-31
--	-----	------------	------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Stiftelsekapital		1 466 453	1 565 501
		1 466 453	1 565 501

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		174 342	77 178
---------------------	--	---------	--------

Årets resultat		71 988	97 164
----------------	--	--------	--------

246 330 174 342

1 712 783 1 739 843

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	6 585	3 955
--	----	-------	-------

282 134

6 867 4 089

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 719 650 1 743 932

POSTER INOM LINJEN

Ställda säkerheter

Ansvarsförbindelser	23	Inga	Inga
---------------------	----	------	------

195 000 138 000

Rapport över förändringar i moderföretagets egna kapital

Tkr	Not	Stiftelse- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående balans 2013-01-01		1 578 099	435	76 743	1 655 277
Omföring resultat föregående år		0	76 743	-76 743	0
Transaktioner med ägare:					
Tillfört kapital	17	11 250	0	0	11 250
Lämnad gottgörelse	17	-23 848	0	0	-23 848
Årets resultat		0	0	97 164	97 164
Utgående balans 2013-12-31		1 565 501	77 178	97 164	1 739 843
Omföring resultat föregående år		0	97 164	-97 164	0
Transaktioner med ägare:					
Tillfört kapital	17	2 000	0	0	2 000
Lämnad gottgörelse	17	-101 048	0	0	-101 048
Årets resultat		0	0	71 988	71 988
Utgående balans 2014-12-31		1 466 453	174 342	71 988	1 712 783

V

hsw

Moderföretagets kassaflödesanalys

	2014-01-01 -2014-12-31	2013-01-01 -2013-12-31
Tkr		
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-524	-686
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-	-
	-524	-686
Erhållen ränta	43 263	49 428
Betald inkomstskatt	-2 744	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	39 995	48 742
före förändringar av rörelsekapital		
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelseskulder	148	-310
Kassaflöde från den löpande verksamheten	40 143	48 432
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förändring i utlåning till dotterföretag	17 000	133 000
Investering i finansiella placeringar	-314 179	-243 648
Avyttring av finansiella placeringar	194 423	217 436
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-102 756	106 788
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Tillfört kapital	2 000	11 250
Utbetald gottgörelse	-101 048	-23 848
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-99 048	-12 598
Årets kassaflöde	-161 661	142 622
Likvida medel vid årets början	231 355	88 733
Likvida medel vid årets slut	69 694	231 355

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Detta är första gången moderföretaget tillämpar BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) och första gången som koncernredovisning upprättas. Övergången innebär inga förändringar i moderföretagets redovisning och då det är första gången koncernredovisning upprättas har inga övergångsräkningar upprättats.

Tillgångar, avsättningar och skulder värderas utifrån anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Bedömningar och uppskattningar

Bedömningar görs för att bestämma uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder. Uppskjutna skattefordringar, som huvudsakligen är hänförliga till underskottsavdrag, redovisas som fordran när det bedöms sannolikt att de uppskjutna skattefordringarna kommer att kunna utnyttjas för avräkning mot framtida beskattningsbara vinster. Andra antaganden avseende utfallet på dessa framtida beskattningsbara vinster liksom förändrade skattesatser och skatteregler kan resultera i betydande skillnader i värderingen av uppskjutna skatter.

Bedömning vad gäller nedskrivning av anläggningstillgångar görs utifrån bedömda marknadsvärden, som mestadels bygger på nuvärdesberäkning av framtida kassaflöden. Det framtida kassaflödet baseras på antaganden utifrån styrelsens bästa uppskattning av de ekonomiska förutsättningar som kommer att föreligga under tillgångens återstående livslängd, främst befintliga hyreskontrakt. Nedskrivning görs om det beräknade nyttjandevärdet understiger det redovisade värdet.

Gjorda antaganden om framtiden och andra väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar på balansdagen skulle kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget och samtliga dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. Samtliga dotterföretag ägs till 100 procent. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dag koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Intäktsredovisning

Koncernens rörelseintäkter består av hyrestäkter från uthyrda lokaler.

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Hyrorna inbetalas normalt i förskott och periodiseras till den period de avser.

Ränta och utdelning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att räntan eller utdelningen kommer att erhållas och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

Låneutgifter

Utgifter för lånat kapital periodiseras över lånens löptid.

Leasingavtal

Koncernen som leasegivare

Koncernen har leasingverksamhet i form av uthyrning av lokaler.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de uthyrda tillgångarna inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De uthyrda tillgångarna omfattar koncernens hela fastighetsinnehav och omfattar således samtliga redovisade materiella anläggningstillgångar.

Leasingavgifterna, inklusive eventuellt första rabatterad hyra, redovisas linjärt över leasingperioden.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Skatt

Skatt utgörs av avkastningsskatt, aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skattekostnad redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt också redovisas i eget kapital.

Avkastningsskatt

Avkastningsskatt erläggs av Stiftelsen och är en schablonskatt som tas ut på ett kapitalunderlag som uppgår till värdet av Stiftelsens tillgångar vid ingången av beskattningsåret efter avdrag för finansiella skulder vid samma tidpunkt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet och det redovisade värdet på tillgångar och skulder. Uppskjuten skatt värderas till nominellt belopp och beräknas med tillämpning av den skattesats och de skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det bedöms sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteutbetalningar i framtiden. Uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder nettoredovisas när de är hänförliga till samma skattemyndighet och berörda bolag har en legal rätt att kvitta skattefordringar mot skatteskulder.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången,

Tillkommande utgifter för en materiell anläggningstillgång ökar anskaffningsvärdet endast om det är troligt att koncernen får framtida ekonomisk nytta av den tillkommande utgiften. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	
Stomme	50/100 år
Tak, tegel/betong	50 år
Tak, övriga	25 år
Fasad, tegel/sten/betong	100 år
Fasad, puts/plåt/övrigt	50 år

Fasad, underhåll/förlängd livslängd	25 år
Golv, betong/sten	100 år
Golv, klinker	50 år
Golv, övrigt	25 år
Innertak	100 år
Innertak, undertak	25 år
Installationer, hiss/schakt	100 år
Installationer, stammar/kanaler	50 år
Installationer, maskiner	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnads- och maskininventarier	10 år
Hyresgäst Anpassningar	Hyreskontraktets löptid, längst 25 år

Nedskrivningar

Det redovisade värdet på tillgångarna provas fortlöpande. Vid varje bokslutstillfälle görs en bedömning om det föreligger någon indikation på att tillgångarnas värde minskat så att det föreligger ett nedskrivningsbehov. För dessa tillgångar beräknas tillgångens återvinningsvärde. Med återvinningsvärde avses det högsta av en tillgångs verkliga värde, med avdrag för försäljningskostnader, och dess nyttjandevärde. Nedskrivning görs till återvinningsvärdet om detta understiger det redovisade värdet. Tidigare redovisad nedskrivning återförs om skälen för den tidigare nedskrivningen inte längre föreligger. Återföring sker dock inte med ett belopp större än att det bokförda värdet uppgår till vad det hade varit om nedskrivning inte hade redovisats tidigare år.

Med en tillgångs nyttjandevärde avses nuvärdet av de bedömda framtida kassaflöden som förväntas genom att använda tillgången och det beräknade restvärdet vid slutet av nyttjandeperioden. Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden med en räntesats före skatt som är tänkt att beakta marknadens bedömning av riskfri ränta och risk förknippad med den specifika tillgången.

Förvaltningsfastigheter

Samtliga materiella anläggningstillgångar är förvaltningsfastigheter och deras verkliga värde anges som tilläggsupplysning i not 10. Verkligt värde fastställs för samtliga fastigheter en gång per år genom extern värdering.

Finansiella instrument

Stiftelsen tillämpar K3s kapitel 12 och värderar vissa finansiella instrument till verkligt värde.

Finansiella tillgångar som handlas på en marknad redovisas i balansräkningen på affärsdagen, det vill säga då de väsentliga rättigheterna och riskerna övergår mellan parterna. Fordran på eller skulden till motparten mellan affärsdag och likviddag redovisas netto under kortfristiga fordringar/skulder.

Stiftelsens finansiella instrument är till största delen prissatta på officiella marknadsplatser och värdering har skett till officiellt noterade priser. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och verkligt värde redovisas som ett realiserat resultat på balansdagen.

För finansiella instrument noterade på en auktoriserad börs används i första hand den senaste betalkursen som verkligt värde i andra hand genomsnittet mellan köp- och säljkurs.

För onoterade finansiella instrument, eller om marknaden för en viss finansiell tillgång inte är aktiv, fastställs värdet genom tillämpning av vedertagna värderingstekniker, varvid antaganden görs som baseras på de marknadsförhållanden som råder på balansdagen.

För finansiella tillgångar med kort löptid antas verkligt värde överensstämma med anskaffningsvärdet justerat för eventuell nedskrivning. I de fall verkligt värde på ett eget kapitalinstrument inte går att fastställa redovisas de till anskaffningsvärde justerat för eventuell nedskrivning.

Värdering av finansiella instrument görs enligt post för post-principen.

Vid beräkning av realisationsvinst eller realisationsförlust används genomsnittsmetoden där så är tillämpligt.

Fordringar, skulder och avsättningar

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan. Övriga skulder och avsättningar

värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Särskilda redovisningsprinciper - Moderföretaget

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Noter

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

Koncernens nettoomsättning hänför sig i sin helhet till uthyrning av lokaler och all verksamhet finns i Sverige.

Not 2 Rörelsens kostnader

I övriga externa kostnader ingår **arvode till revisorer** enligt nedan:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
<i>Ernst & Young</i>				
Revisionsuppdraget	335	349	139	143
Övriga tjänster	0	123	0	0
	335	472	139	143

Övriga rörelsekostnader 2013 avser i huvudsak realisationsresultat från försäljning av materiella anläggningstillgångar.

Not 3 Leasingavtal

Koncernen som leasegivare

Koncernens fastighetsföretag har leasingverksamhet i form av uthyrning av lokaler. Samtliga leasingavtal klassificeras som operationell leasing.

För dessa operationella leasingavtal förfaller de framtida betalningarna för icke uppsägningsbara leasingavtal enligt nedan.

	Koncernen	
	2014	2013
Framtida minimileaseavgifter förfaller till betalning:		
Inom 1 år	101 521	96 805
Senare än 1 år men inom 5 år	389 985	376 334
Senare än 5 år	496 521	476 796
	988 027	949 935

Koncernen som leasetagare

Vissa av koncernens fastigheter innehas med tomträtt. Tomträttsavgifterna redovisas som operationell leasing och årets leasingavgift uppgick till 3 510 tkr (2 533). De framtida betalningarna för icke uppsägningsbara avtal framgår nedan.

	Koncernen	
	2014	2013
Framtida minimileaseavgifter förfaller till betalning:		
Inom 1 år	2 004	2 672
Senare än 1 år men inom 5 år	10 250	10 686
Senare än 5 år	8 334	11 443
	20 588	24 801

Not 4 Anställda och personalkostnader

Det finns inga anställda varken i moderföretaget eller i dotterföretagen och inga löner har utbetalats.

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
Andel kvinnor i styrelsen	26%	26%	33%	33%
Andel män i styrelsen	74%	74%	67%	67%

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Det förekommer ingen försäljning eller inköp av varor och tjänster mellan företag i koncernen.

Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
Erhållna utdelningar	0	2 765	0	2 765
Resultat vid avyttringar	20 038	556	20 038	556
	20 038	3 321	20 038	3 321

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
Ränteintäkter från koncernföretag	-	-	32 228	39 631
Övriga ränteintäkter	6 615	5 040	6 372	4 788
Övriga finansiella intäkter	4 461	1 350	4 461	1 157
Förändring i verkligt värde på värdepapper	14 787	52 908	14 787	52 908
	25 863	59 298	57 848	98 484

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
Övriga räntekostnader	-2 681	-613	-	-
Övriga finansiella kostnader	0	-28	0	0
	-2 681	-641	0	0

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014	2013	2014	2013
Aktuell skatt	0	0	-	-
Avkastningsskatt	5 488	3 955	5 488	3 955
Justering avseende tidigare år	-1 965	1 120	-114	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-19 108	-41 937	0	0
Förändring av uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag	-9 196	-7 662	0	0
Summa redovisad skatt	-24 781	-44 524	5 374	3 955

I noten anges skattekostnader som positiva belopp och skatteintäkter som negativa belopp.

Genomsnittlig effektiv skattesats	-35,7%	-61,3%	6,9%	3,9%
Avstämning av effektiv skattesats				
Redovisat resultat före skatt	69 375	72 647	77 362	101 119
Skatt på redovisat resultat enligt gällande inkomst-skattesats (22 %):	15 263	15 982	17 020	22 246
Skatteeffekt av:				
Skillnad mellan bokföringsmässiga och skattemässiga avskrivningar på byggnader	-23 040	-1 528	0	0
Ändrad skattesats	0	-24 723	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	0	-18 026	0	0
Effekt av särskilda skatteregler i Stiftelsen *)	-11 532	-18 291	-11 532	-18 291
Övrigt	-5 472	2 062	-114	0
Redovisad skatt	-24 781	-44 524	5 374	3 955
Effektiv skattesats	-35,7%	-61,3%	6,9%	3,9%

*) Stiftelsen betalar endast avkastningsskatt på pensionsmedel.

Upplysningar om uppskjuten skattefordran och skatteskuld

Vad avser förändringen av uppskjuten skatteskuld, se not 18 Uppskjuten skatteskuld.

Not 10 Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar finns enbart i koncernens fastighetsföretag.

	Koncernens Byggnader och mark		Koncernens Inventarier		Koncernens Pågående nyanläggningar	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 191 807	1 090 864	105 303	64 062	193	55 130
Akkumulerade avskrivningar	-68 579	-51 471	-20 717	-13 968	0	0
Akkumulerade nedskrivningar	-11 117	0	0	0	0	0
Redovisat värde	1 112 111	1 039 393	84 586	50 094	193	55 130
Redovisat värde vid årets början	1 039 393	1 155 267	50 094	58 735	55 130	4 232
Investeringar	0	0	0	0	87 247	118 547
Försäljningar och utrangeringar	0	-158 374	0	-9 630	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-17 137	-17 192	-6 749	-6 968	0	0
Årets nedskrivningar	-11 117	0	0	0	0	0
Omklassificeringar	100 972	59 692	41 241	7 957	-142 184	-67 649
Utgående redovisat värde	1 112 111	1 039 393	84 586	50 094	193	55 130

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Koncernens hela anläggningssinnehav utgörs av fastigheter, som samtliga är förvaltningsfastigheter.

	2014-12-31	2013-12-31
Redovisat värde, totalt	1 196 890	1 144 617
Verkligt värde, totalt	1 330 000	1 173 500

Beräkning av verkligt värde

Koncernen anlitar extern expertis för beräkning av fastigheternas verkliga värden. Samtliga fastigheter värderas till verkligt värde minst en gång varje år.

Övriga upplysningar

Det finns inga begränsningar i koncernens rätt att avyttra fastigheterna eller disponera hyresinkomster och försäljningslikvid inom ramen för de åtaganden Stiftelsen har gentemot Arbetsgivaren och dess anställda.

Det finns inga väsentliga åtaganden från koncernens sida vad gäller underhåll och förbättringar av fastigheterna.

Not 11 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden	25 008	25 008
Redovisat värde	25 008	25 008
Redovisat värde vid årets början	25 008	25 008
Utgående redovisat värde	25 008	25 008

Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Org.nr.	Säte	Andel procent	Antal andelar	Bokfört värde
Fastighets AB Grodden	556866-9898	Stockholm	100%	250 000	25 008
					25 008

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	1 033 000
Amorteringar, avgående fordringar	-17 000	-133 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	883 000	900 000
Utgående redovisat värde	883 000	900 000

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Ingående anskaffningsvärden	485 298	498 530	485 298	498 530
Årets anskaffningar	314 179	203 648	314 179	203 648
Försäljningar/utrangeringar	-134 384	-216 880	-134 384	-216 880
Omklassificeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	665 093	485 298	665 093	485 298
Ingående värdering	60 336	7 428	60 336	7 428
Orealiserad förändring under året	14 786	52 908	14 786	52 908
Utgående värdering	75 122	60 336	75 122	60 336
Utgående redovisat värde	740 215	545 634	740 215	545 634

Samtliga värdepappersinnehav finns i moderföretaget. Värdering görs till verkligt värde.

Innehav per 2014-12-31

<i>Värdepapper, tkr</i>	<i>Anskaffnings- värde</i>	<i>Verkligt värde</i>	<i>Orealiserat värde</i>
Totalt aktieindexobligationer	71 200	70 836	-364
Totalt aktier	16 000	19 280	3 280
Totalt aktiefonder	411 157	475 681	64 524
Summa aktier och andelar	498 357	565 797	67 440
Totalt kreditmarknadsinstrument	56 481	57 411	930
Totalt räntefonder	110 255	117 007	6 752
Summa räntebärande värdepapper	166 736	174 418	7 682
Summa värdepapper totalt per 2014-12-31	665 093	740 215	75 122

Innehav per 2013-12-31

<i>Värdepapper, tkr</i>	<i>Anskaffnings- värde</i>	<i>Verkligt värde</i>	<i>Orealiserat värde</i>
Totalt aktieindexobligationer	50 000	65 760	15 760
Totalt aktiefonder	342 181	381 232	39 051
Summa aktier och andelar	392 181	446 992	54 811
Totalt kreditmarknadsinstrument	33 096	33 597	501
Totalt räntefonder	60 021	65 045	5 024
Summa räntebärande värdepapper	93 117	98 642	5 525
Summa värdepapper totalt per 2013-12-31	485 298	545 634	60 336

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0	40 000	0
Tillkommande fordringar	0	40 000	0	40 000
Amorteringar, avgående fordringar	-40 000	0	-40 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	40 000	0	40 000
Utgående redovisat värde	0	40 000	0	40 000

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Upplupna ränteintäkter	1 733	1 935	1 733	1 935
Förutbetalda hyreskostnader	641	368	0	0
Förutbetalda försäkringspremier	707	831	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	4 848	2 678	0	0
	7 929	5 812	1 733	1 935

Not 16 Kassa och bank

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Kassamedel	89 846	251 164	69 694	205 842
	89 846	251 164	69 694	205 842

Not 17 Förändring av eget kapital

Tillskott från och gottgörelse till delägare i stiftelsen fördelar sig enligt nedan:

	Tillskott		Gottgörelse	
	2014	2013	2014	2013
Lantmännen ek för	-	-	-64 954	-
Lantmännen Fastigheter AB	2 000	1 250	-	-
Lantmännen Maskin AB	-	-	-18 162	-17 273
Lantmännen Reppe AB	-	-	-464	-
Lantmännen Unibake Sweden AB	-	-	-4 914	-
Swecon Anläggningsmaskiner AB	-	10 000	-	-
Kronfågel AB	-	-	-12 091	-6 212
SweHatch AB	-	-	-463	-363
Summa	2 000	11 250	-101 048	-23 848

Not 18 Uppskjuten skatteskuld

All uppskjuten skatt finns i den svenska fastighetskoncernen. Uppskjuten skattefordran har därför kvittats mot uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skattefordran avser i sin helhet underskottsavdrag.

	Koncernen	
	2014-12-31	2013-12-31
<i>Uppskjuten skattefordran</i>		
Belopp vid årets ingång	27 021	15 470
Tillkommande skattefordringar	9 196	7 662
Omklassificeringar	0	3 889
Nettning mot uppskjuten skatteskuld	-36 217	-27 021
	0	0
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
Belopp vid årets ingång	127 835	169 771
Återfört som effekt av ändrad skattesats	-	-24 723
Effekt av sålda bolag	-	-25 222
Övriga resultatförda förändringar	-19 108	8 009
Nettning mot uppskjuten skattefordran	-36 217	-27 021
Belopp vid årets slut	72 510	100 814

Se även not 9 Skatt på årets resultat.

Not 19 Långfristiga skulder

	Koncernen	
	2014-12-31	2013-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	195 000	138 000
	195 000	138 000

Not 20 Checkräkningskredit

	Koncernen	
	2014-12-31	2013-12-31
Beviljad kredit	20 000	20 000
Utnyttjad kredit	0	0

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31	2014-12-31	2013-12-31
Övriga upplupna kostnader	6 063	4 455	282	134
Förutbetalda hyresintäkter	1 619	3 165	0	0
	7 682	7 620	282	134

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	2014-12-31	2013-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	195 000	138 000
Summa ställda säkerheter	195 000	138 000

Not 23 Ansvarsförbindelser

	Moderföretaget	
	2014-12-31	2013-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	195 000	138 000
Summa ansvarsförbindelser	195 000	138 000

Not 24 Upplysning om vissa transaktioner med närstående

Företag som är delägare i Stiftelsen är i vissa fall även hyresgäster i de fastigheter som koncernen äger. Koncernen köper även tjänster av vissa delägare i Stiftelsen. Alla dessa transaktioner sker på marknadsmässiga villkor.

	Koncernen	
	2014	2013
Hyresintäkter från företag som är delägare i Stiftelsen	47 175	47 175
Hyresintäkter från övriga företag inom Lantmännenkoncernen	33 712	33 712
Inköp från företag som är delägare i Stiftelsen	1 892	1 816
Inköp från övriga företag inom Lantmännenkoncernen	7 026	7 026

Not 25 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Avkastning på eget kapital

Resultat efter skatt i procent av genomsnittligt eget kapital

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm den 23 april 2015



Olof Wogén
Ordförande



Olov Nyberg



Tove Cederborg



Morgan Ideskog



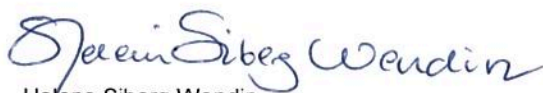
Gabrielle Engqvist



Björn Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2015

Ernst & Young AB



Helene Siberg Wendin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till styrelsen i Lantmännens Gemensamma Pensionsstiftelse Grodden, org.nr 802477-3700

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lantmännens Gemensamma Pensionsstiftelse Grodden för 2014.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur stiftelsen upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i stiftelsens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderstiftelsens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisning har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lantmännens Gemensamma Pensionsstiftelse Grodden för 2014.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt tryggandelagen och stadgarna.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om förvaltningen har vi utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i stiftelsen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med tryggandelagen, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Enligt vår uppfattning har styrelseledamöterna inte handlat i strid med tryggandelagen eller stadgarna.

Stockholm den 30 april 2015

Ernst & Young AB



Helene Siberg Wendin
Auktoriserad revisor

