

Lanthem, med Lantmännen och Hemsö, förvärvar fastighet i Eslöv – polis största hyresgäst

Lantmännen Fastigheters och Hemsös samägda bolag, Lanthem, har förvärvat en fastighet i Eslöv med Polisen som huvudsaklig hyresgäst. I november 2024 förvärvade Lanthem nio samhällsfastigheter på Gotland, och med förvärvet i Eslöv kompletteras fastighetsportföljen.

Fastigheten, Rovän 15, har en lokalyta om cirka 6 000 m² och är fullt uthyrd till Polisen, men även Avonova Hälsa som hyr en mindre yta. Förvärvet är ytterligare ett steg i Lanthems långsiktiga plan att utveckla och förvalta samhällsviktiga fastigheter. Säljaren är Skånes Företagsservice AB.

– Tillsammans med Hemsö är vi två starka och mycket erfarna parter. Såväl investeringarna som ägandet är långsiktigt vilket är grundläggande för både Lanthem och den samhällsviktiga verksamhet som våra hyresgäster bedriver, säger Joachim Haas, vd för Lantmännen Fastigheter.

Lantmännen Fastigheter, som ansvarar för den tekniska driften åt Lanthem, har redan en omfattande förvaltning i Eslöv.

– Lantmännen Fastigheter och Hemsö bildade samägda bolaget Lanthem i syfte att utveckla och förvalta samhällsfastigheter. Förvärvet av samhällsfastigheten i Eslöv passar väl in i förvaltningsstrukturen och vi ser fram emot ett bra och långsiktigt samarbete med våra nya hyresgäster, säger Petter Melin, operativt ansvarig för Lanthem samt regionchef för Lantmännen Fastigheter i Skåne.

Innan överlåtelsen, som sker vid årsskiftet 2025/2026, kommer säljaren att genomföra en större hyresgästanpassning åt Polisen.

– Med Lanthem som ny ägare säkerställer vi att våra hyresgäster är i trygga händer genom en stabil och erfaren förvaltare. Det är mycket viktigt i såväl vår dagliga verksamhet som vid de fastighetsförsäljningar som genomförs, säger Ulrika Andersson, VD, Skånes Företagsservice AB.

Mer information

Lantmännen Fastighet, en växande del i Lantmännen-koncernen, har nyligen presenterat bland annat följande engagemang.

- [Lantmännen Fastigheter och ED Gruppen bildar Lantstaden AB – leder fastighetsutvecklingen i Norrköpings inre hamn](#)
- [Lanthem, med Lantmännen och Hemsö, förvärvar fastigheter på Gotland](#)

För mer information, kontakta gärna:

Lantmännens presstjänst

Tel: 010 556 88 00

E-post: press@lantmannen.com

Om Lanthem

Lanthem är ett bolag som utvecklar och förvaltar samhällsfastigheter och gemensamt ägs av Hemsö och Lantmännen Fastigheter. Fokus ligger primärt på skolor och äldreboenden.

Om Lantmännen Fastigheter

Lantmännen Fastigheter är en del av Lantmännen, ett lantbrukskooperativ som ägs av 17 000 svenska lantbrukare, och är norra Europas ledande aktör inom lantbruk, maskin, bioenergi och livsmedel. Med 150 fastigheter på 80 orter är Lantmännen Fastigheter ett av Sveriges största fastighetsbolag. Bolaget äger och förvaltar fastigheter, varav drygt hälften används inom koncernen, samt driver fastighetsutvecklingen på ett antal orter i Sverige.

Läs gärna mer på www.lantmannenfastigheter.se

Om Hemsö

Hemsö är Sveriges ledande privata ägare av samhällsfastigheter. Verksamheten består i att hållbart äga, förvalta och utveckla samhällsfastigheter för äldreboende, utbildning, vård och rättssväsande. Hemsö finns i Sverige, Tyskland och Finland. Hemsös verksamhet kännetecknas av långa hyresavtal och stabila hyresgäster. Tredje AP-fonden är majoritetsägare. Det totala värdet på Hemsös fastighetsbestånd uppgår till 85,6 miljarder kronor. Hemsö har sedan mars 2015 kreditbetyg A- från Standard & Poor's och sedan mars 2024 kreditbetyg AA- från Fitch Ratings. Mer information på <http://www.hemso.se/>.

Om Lantmännen

Lantmännen är ett lantbrukskooperativ och norra Europas ledande aktör inom lantbruk, maskin, bioenergi och livsmedel. Företaget ägs av 17 000 svenska lantbrukare, har 12 000 anställda, verksamheter i ett tjugotal länder och omsätter 70 miljarder SEK på årsbasis. Med basen i spannmål förädlas åkermarkens resurser för ett livskraftigt lantbruk. Några av Lantmännens mest kända varumärken inom livsmedel är AXA, Kungsörnen, Scan, Korvbrödsbagarn, GoGreen, FINN CRISP och Bonjour. Företaget är grundat på kunskap och värderingar som har funnits i generationer hos ägarna. Genom forskning, utveckling och verksamhet i hela värdekedjan tar Lantmännen ansvar från jord till bord. Läs gärna mer på www.lantmannen.se